



# TERCIOS

immobilier

320 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 240 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 42 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 805 m<sup>2</sup>

Année construction : 1966

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine

5 chambres

2 salles de bains

3 garages

Classe énergie (dpe) : D

Document non contractuel

23/01/2021 - Prix T.T.C



## Maison 1036 Graveson

MAISON GRAVESON AVEC PISCINE Maison offrant 240m<sup>2</sup> habitable environ, aménagée en 2 logements sur 800m<sup>2</sup> de terrain avec piscine, 3 garages, et une belle pièce équipée de fours à bois pour passer des moments en famille et entre amis... A l'étage un logement de 120m<sup>2</sup>, 3 chambres, 46m<sup>2</sup> de cuisine équipée neuve ouverte sur le salon Au rez-de-chaussée, T2 de 37m<sup>2</sup> environ, 1 chambre, un espace détente avec coin cheminée insert, bureau, buanderie... Etat irréprochable. Tout à l'égout, eau de ville... TERCIOS IMMOBILIER LE PROFESSIONNALISME AU JUSTE PRIX! Prix de vente de 320 000€ honoraire agence inclus Honoraire agence forfaitaire de 10 000€ TTC à charge acquéreur Frais et charges : 320 000 € honoraires d'agence 3,13% à la charge de l'acheteur inclus

TERCIOS-Immobilier 26, avenue général de Gaulle 13630 EYRAGUES

RCS Tarascon-SIREN 504 650 417- Gérant M Christophe EYMARD

CPI 1301 2018 000 024 865 délivrée par la Chambre de commerce et d'industrie d'ARLES

Garantie SO.CA.F 110 000€, 26, avenue de suffren -75015 PARIS Transaction sur immeuble/ fds de commerce

Tél : 04-90-21-18-43- tercios.contact@orange.fr

