



TERCIOS
immobilier

649 000 €

Achat maison

8 pièces

Année construction : 2009

Exposition : Sud

Vue : Jardin

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Buanderie, Calme

5 chambres

2 terrasses

4 salles de bains

5 toilettes

2 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

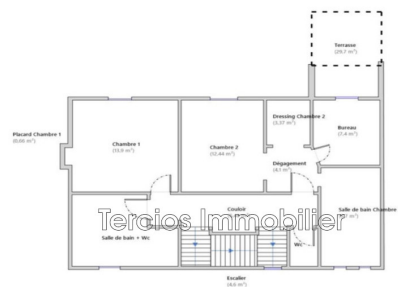
28/04/2024 - Prix T.T.C



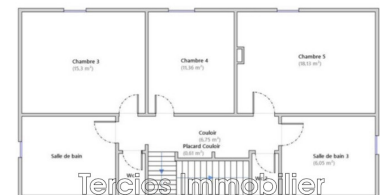
Maison Eyragues

MAS DE VILLAGE 5 chambres EYRAGUES "Beau Mas de village", de plus de 200m², entièrement repris en 2009, avec gout et sérieux... Ce bien correspond entièrement à tous ceux qui souhaitent vivre le confort de la vie de village et disposer d'une grande maison (5 chambres) pour y loger sa famille ou même qui souhaiteraient loger un parent de façon indépendante : ce serait possible ! Cependant, vous devrez entièrement rénover le 2nd logement de 36m² attenant ! (2 compteurs électriques et 2 compteurs d'eau) Une occupation entière de cette propriété permettrait de créer l'espace de vie idéal d'une belle Maison de Village avec même la possibilité de créer une belle piscine avec une terrasse couverte qui manque aujourd'hui pour disposer d'un confort optimal ! Vous l'avez compris TERCIOS IMMOBILIER vous propose un bien rare entre Avignon, et Saint Rémy de Provence ! TERCIOS IMMOBILIER, VOTRE PARTENAIRE CONFIANCE DEPUIS 2008 ! Prix honoraire agence inclus de 649 000€, (631 000€ net vendeur +18 000€ agence) Les honoraires agence forfaitaire à hauteur de 18 000€ TTC sont à la charge de l'acheteur

Frais et charges :



a



TERCIOS-Immobilier 26, avenue général de Gaulle 13630 EYRAGUES

RCS Tarascon-SIREN 504 650 417- Gérant M Christophe EYMARD

CPI 1301 2018 000 024 865 délivrée par la Chambre de commerce et d'industrie d'ARLES

Garantie SO.CA.F 110 000€, 26, avenue de suffren -75015 PARIS Transaction sur immeuble/ fds de commerce

Tél : 04-90-21-18-43- tercios.contact@orange.fr

Document non contractuel